

Uitnodiging

19 december 2023 tussen 17.00-20.00u.

Inloopbijeenkomst woningbouwplannen

locatie garageboxen Vrieschgroenstraat / Koningsgeelstraat

Uitnodiging: 1^e inloopbijeenkomst op 19 december 2023

Graag nodigt Woningcorporatie ZVH u uit voor een inloopbijeenkomst over de ontwikkeling van de woningbouwplannen en het proces voor het bouwen van circa 64 (2x32) woningen aan de Vrieschgroenstraat en de Koningsgeelstraat. Tijdens deze bijeenkomst geven we u een toelichting op het proces van het haalbaarheidsonderzoek om te komen tot een Ruimtelijk Programma van Eisen.

U bent van harte welkom op 19 december aanstaande tussen 17.00-20.00u in de Recreatiezaal van de Meerpaal aan de Tjotterlaan 174 – 350 te Zaandam. In verband met de organisatie van de informatiebijeenkomst verzoeken wij u om u aan te melden via: projecten@zvh.nl.

Startnotitie

De garageboxen aan de Vrieschgroenstraat en de Koningsgeelstraat worden nu gebruikt als parkeer- of opslagruimte. Woningcorporatie ZVH heeft de doelstelling om in de Kleurenbuurt woningen te verduurzamen, toe te voegen en nieuwe doelgroepen van bewoners aan te trekken. Hiervoor is het plan om de garageboxen te slopen en hiervoor in de plaats circa 64 koopwoningen bouwen. De gemeente Zaanstad heeft u in juni 2023 geïnformeerd over de startnotitie. In deze startnotitie heeft de gemeente een aantal uitgangspunten opgenomen en meegegeven aan ZVH. De startnotitie, die door de gemeenteraad is vastgesteld, is een document waarin de belangrijkste uitgangspunten en doelen voor dit project staan beschreven. Er staat ook in hoe ZVH en de gemeente de buurt betrekken bij de bouwplannen.

Haalbaarheidsonderzoek

Na het vaststellen van de startnotitie is ZVH gestart met de haalbaarheidsfase. In deze fase onderzoeken we onder andere wat voor woningen en hoeveel woningen we kunnen realiseren. Ook onderzoeken we of en welke bomen er kunnen blijven staan en de parkeersituatie voor en na realisatie van de woningen.

1^e inloopbijeenkomst

Tijdens de 1^e inloopbijeenkomst op 19 december 2023 geven we informatie over onze ideeën voor het woningbouwplan en de aanpassingen in de openbare ruimte. Ook informeren we u over het proces. U kunt uw ideeën, zorgen, reacties en adviezen over de ideeën meegeven.

2^e Inloopavond.

Tijdens een tweede bijeenkomst, in februari 2024, presenteren we het concept van het Ruimtelijk Programma van Eisen. Hierin staan de eisen waar de woningbouw aan moet voldoen en laten we weten hoe we zijn omgegaan met de reacties die we hebben gekregen uit de 1^e inloopavond. U kunt hierover tijdens de bijeenkomst en later schriftelijk uw mening geven. Voor deze bijeenkomst ontvangt u later nog een uitnodiging per brief.

Contact

Mocht u van tevoren vragen hebben, dan kunt u contact opnemen via emailadres projecten@zvh.nl.

U kunt ook bellen met Woningcorporatie ZVH: maandag tot en met donderdag van 9.00 tot 15.00 uur en vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur via telefoon (075) 68 11 711 zijn wij bereikbaar en kunt u een terugbelverzoek doorgeven, zodat de betrokken contactpersoon Desiree Markiet / Bea Copier contact met u opnemen.